



Boletim de desempenho HOTELEIRO

Observatório do Turismo da cidade de São Paulo

Março 2010

PRINCIPAIS NÚMEROS DA HOTELARIA PAULISTANA EM MARÇO DE 2010



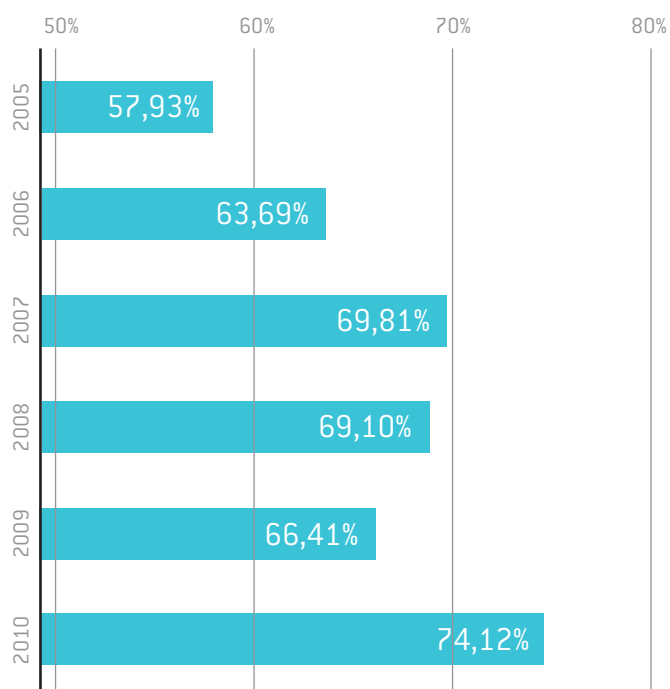
DADOS GERAIS DE DESEMPENHO HOTELEIRO 2004/2010

COMPARATIVO MENSAL - TAXA DE OCUPAÇÃO, DIÁRIA MÉDIA E REVENUE PER APARTMENT (REVPAR)

Ano	Dado	Jan	Fev	Mar	Abr	Mai	Jun	Jul	Ago	Set	Out	Nov	Dec	MÉDIA
2004	TO (%)	-	-	-	-	-	54,50	57,15	58,30	54,21	57,21	57,49	47,10	55,2% R\$142,27
	DM (R\$)	-	-	-	-	-	99,55	127,31	124,36	137,85	135,76	139,84	142,83	
	REVPAR (R\$)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
2005	TO (%)	45,05	46,85	57,93	59,35	57,99	62,75	62,10	64,33	68,54	63,45	64,28	52,12	58,7% R\$142,27
	DM (R\$)	144,41	133,50	131,98	144,58	185,00	139,08	146,27	138,21	146,12	123,62	141,02	134,73	
	REVPAR (R\$)	62,46	57,11	72,09	83,70	84,33	84,29	84,15	87,41	97,12	76,06	91,29	70,08	
2006	TO (%)	56,27	58,86	63,69	63,42	64,61	62,67	67,72	70,12	64,96	78,21	65,51	60,84	64,7% R\$139,12
	DM (R\$)	138,56	136,12	139,09	138,86	140,45	128,80	136,02	140,37	137,28	156,73	139,70	137,43	
	REVPAR (R\$)	76,64	81,31	89,42	86,72	90,71	77,79	89,43	95,38	88,54	124,13	91,46	83,38	
2007	TO (%)	56,38	61,96	69,81	67,39	69,33	67,57	66,54	69,44	66,86	75,21	67,57	65,93	67,0% R\$159,06
	DM (R\$)	146,93	150,32	168,19	165,75	155,83	148,28	161,26	166,99	154,06	168,93	161,94	160,22	
	REVPAR (R\$)	80,51	97,65	118,65	111,15	107,41	96,85	104,63	114,03	112,34	124,33	109,17	104,14	
2008	TO (%)	53,83	59,30	69,10	70,31	70,02	74,75	68,21	71,55	76,56	70,96	71,99	51,17	67,3% R\$176,39
	DM (R\$)	169,89	170,93	178,06	166,99	175,60	178,17	173,43	169,56	185,31	188,78	184,53	176,89	
	REVPAR (R\$)	92,50	102,08	121,51	114,70	122,56	133,53	117,18	122,38	143,11	105,14	132,45	90,05	
2009	TO (%)	51,56	48,95	66,41	54,87	62,39	65,95	62,72	65,79	64,56	70,30	70,29	52,66	62,2% R\$196,13
	DM (R\$)	181,15	190,94	205,39	194,61	199,76	210,71	195,82	199,12	187,13	208,58	189,82	190,52	
	REVPAR (R\$)	93,51	96,01	136,88	108,74	123,05	142,40	120,71	131,64	123,03	147,74	133,95	102,76	
2010	TO (%)	54,27	57,76	74,12										62,05% R\$198,03
	DM (R\$)	198,81	197,46	197,81										
	REVPAR (R\$)	96,04	116,57	149,46										

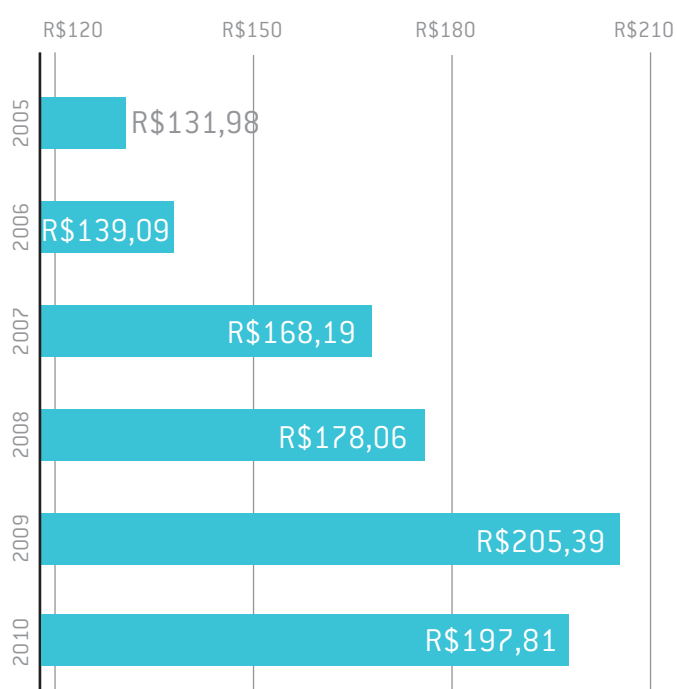
Fonte: São Paulo Turismo, 2010

COMPARATIVO ANUAL - TAXA DE OCUPAÇÃO



Fonte: São Paulo Turismo, 2010

COMPARATIVO ANUAL - DIÁRIA MÉDIA



Fonte: São Paulo Turismo, 2010

HOTEIS PARTICIPANTES DA PESQUISA

- Address Cidade Jardim
- Astron Flat Garden Special
- Augusta Plaza Hotel
- 155 Hotel
- Blue Tree Towers Berrini
- Blue Tree Towers Morumbi
- Blue Tree Premium Verbo Divino
- Bourbon Convention Ibirapuera
- Bourbon São Paulo Business Hotel
- Brasilia Small Town
- Campobelo Plaza
- Casa Club Hostel Bar
- Clarion Jardim Europa
- Comfort Hotel Downtown
- Comfort Ibirapuera
- Fasano, Hotel & Restaurante
- Feller Avenida Paulista
- Formule 1 São Paulo Jardins
- Formule 1 Morumbi
- Formule 1 São Paulo Paraíso
- Fortune Residence
- George V Alto de Pinheiros
- George V Casa Branca
- Golden Tower São Paulo Hotel
- Golden Tulip Paulista Plaza
- Golden Village Hotel
- Grand Hyatt São Paulo
- Green Place Flat
- Hampton Park Residence
- Holiday Inn Parque Anhembi
- Hotel Matiz São Paulo Manhattan
- Hotel Matiz Vila Nova Conceição
- Hotel Ibis São Paulo Congonhas
- Hotel Ibis São Paulo Expo Barra Funda
- Hotel Ibis São Paulo Paulista
- Hotel Itamarati
- Hotel Transamérica São Paulo
- Intercity Premium Berrini
- Intercity Premium Ibirapuera
- L&M Hotel
- Le Premier Othon Flat
- Porto Bay L'hotel São Paulo
- London Cass & Comfort Suites
- Melia Jardim Europa
- Mercure Apartments Central Towers Paulista
- Mercure Apartments The Excellence
- Mercure Apartments Executive One
- Mercure Apartments SP Nações Unidas
- Mercure Apartments São Paulo Nortel
- Mercure Apartments Saint Lawrence
- Mercure Apartments São Paulo The Town
- Mercure Apartments Stella Veja
- Mercure Apartments The Must
- Mercure Apartments The World
- Mercure Apartments Times Square
- Mercure Grand Hotel São Paulo Ibirapuera
- Mercure Hotel São Paulo Jardins
- Mercure Apartments Privilege
- Mercure Hotel São Paulo Paulista
- Normandie Design Hotel
- Novotel São Paulo Center Norte
- Novotel São Paulo Jaraguá
- Novotel São Paulo Morumbi
- Omega Palace Hotel
- Paulista Wall Street Suites
- Plaza Inn American Loft
- Pousada Dona Zilah
- Quality Berrini
- Quality Faria Lima
- Quality Moema
- Quality Suites Long Stay Bela Cintra
- Silcol Eco Pousada
- San Raphael Hotel
- Sheraton São Paulo WTC Hotel
- Slaviero Executive Jardins
- Sofitel São Paulo Ibirapuera
- Sonesta São Paulo Ibirapuera
- Stela Hotel
- The Landmark Residence Hotel
- The Time Othon Flat
- The Universe Flat
- Transamérica Flat 21st Century
- Transamérica Flat Congonhas
- Transamérica Flat Faria Lima
- Transamérica Flat Higienópolis
- Transamérica Flat International Plaza
- Transamérica Flat La Residence
- Transamérica Flat Nações Unidas
- Transamérica Flat Ópera Five Stars
- Transamérica Flat Paradise Garden
- Transamérica Flat Perdizes
- Transamérica Flat The Advance
- Transamérica Flat The Special
- Transamérica Flat Victoria
- Travel Inn Conde Luciano
- Travel Inn Montecattini
- Travel Inn Ritz
- Hotel Tryp Berrini
- Hotel Tryp Iguatemi
- Hotel Tryp Itaim
- Hotel Tryp Nações Unidas
- Hotel Tryp Paulista
- Hotel Tryp Tatuapé
- Tulip Inn Paulista Convention Flat